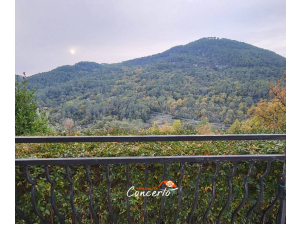


Villa de type 4 pièces avec vue panoramique

**371 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Claviers  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4809  
Type : Maison  
Surface : 110 m<sup>2</sup>  
Terrain : 2425 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 2  
Année de construction : 1982  
Bureau : 1

Villa 4 pièces 110 m<sup>2</sup> à Claviers

En position dominante avec magnifique vue dégagée, belle villa de construction traditionnelle d'environ 110m<sup>2</sup>

Terrain verdoyant d'environ 2 400m<sup>2</sup> complanté d'oliviers.

Prévoir remise au goût du jour. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 956 € et 1 294 € (prix moyens des énergies indexés au 08/10/2021, abonnements compris).

### Diagnostic énergétique



147 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 956 et 1294 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 08/10/2021 (abonnement compris)