Concerto Callas
10 place Jean Jaurès
83830 Callas
contact@immobiliercallas.com
0494702274

Référence : 4876

Villa en campagne

457 999 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4876
Type : Maison
Surface : 115 m²
Terrain : 3550 m²
Surface Carrez : 118.06 m²
Pièces : 7
Couchages : 4
Chambres : 4
Chauffage : Climatisation réversible
Eau usées : Fosse septique
Orientation : Sud
Année de construction :1992
Année de rénovation :2010

Exclusivité. En campagne sur 3550 m² de terrain, jolie villa de plain-pied avec partie en pierre - 2 grandes chambres, 2 chambrettes, belle et grande terrasse couverte - très beau terrain paysagé et clos de 3550 m², piscine en mosaïque 10x5 avec spacieuse terrasse. Terrain de pétanque, abri extérieur.
Accès rapide pour se rendre sur l'axe de Draguignan.

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

147 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

4 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 980 et 1390 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)