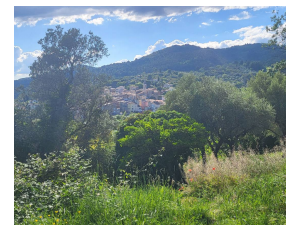


Terrain de 4300m<sup>2</sup> constructible avec bastidon existant à rénover.

**420 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Callas  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4909  
Type : Maison  
Surface : 52 m<sup>2</sup>  
Terrain : 4300 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Couchages : 2  
Chauffage : pas de chauffage  
Eau usées : fosse septique  
Orientation : Sud  
Année de construction : 1949  
Étage : Rez-de-chaussée  
Niveaux : 2

Exclusivité. Sur 4300m<sup>2</sup> de terrain, à 2 pas du village, Charmant bastidon à rénover de 52m<sup>2</sup> alliant charme et tranquillité. Cave, remise, garage. Vue panoramique exceptionnelle. Terrain facilement raccordable au tout à l'égout avec possibilité de division et agrandissement de l' existant. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

### Diagnostic énergétique

**Vierge**

**Vierge**