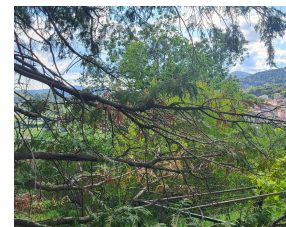
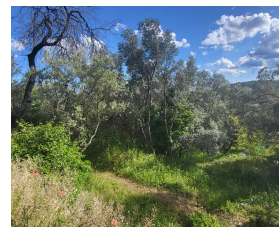


Terrain divisible Callas

420 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 49090
Type : Terrain
Surface : 4300 m²

Exclusivité :

A deux pas du village, magnifique terrain de 4300m² en larges restanques complantées d'oliviers centenaires, avec 2 sources.

Vue panoramique exceptionnelle sur le village et les collines environnantes, raccordable au tout à l'égout avec possibilité de division parcellaire

Sur le terrain est édifié une maison d'environ 52m² à rénover.

Elle comprend : Cuisine avec coin repas, salle d'eau, toilette, petit séjour faisant actuellement office de chambre avec cheminée et balcon, en enfilade belle chambre principale.

En rez-de-jardin : Cave, remise, garage.

Le tout pouvant être agrandi.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic énergétique