

## Grande maison de village à réhabiliter

# 105 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Mandat : 4918  
Type : Maison  
Surface : 170 m<sup>2</sup>  
Pièces : 10  
Couchages : 6  
Chauffage : Pas de chauffage  
Eau usées : Tout à l'égout  
Orientation : Sud  
Année de construction : 1900  
Niveaux : 4  
Taxe foncière : 550 €

Dans le centre du village bénéficiant d'une vue imprenable sur les collines, grande maison de village à réhabiliter, avec beaucoup de cachet, d'environ 140m<sup>2</sup> habitable sur 4 niveaux + 30M<sup>2</sup> de grenier aménageable, et 2 grandes caves. Elle est composée :

Au rez-de-chaussée : Entrée, cuisine , séjour de 20m<sup>2</sup>

Etages : 6 Chambres

: 2 greniers aménageables de 16m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup>

+ 2 Grandes caves en sous-sol dont 1 avec une porte donnant sur ext.

Ideal investisseur.

### Diagnostic énergétique

**Vierge**

**Vierge**