

Appartement T5 de 98m<sup>2</sup>

**163 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Bargemon  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4928  
Type : Appartement  
Surface : 98 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 95.68 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Couchages : 3  
Chambres : 3  
Orientation : Sud Est  
Niveaux : 2  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Cuisine : 1  
Séjour : 1

Investisseur. Au 2ème étage d'une petite copropriété, spacieux appartement de 98M<sup>2</sup> de type T4.

Appartement loué jusqu'au 01.04.2027. Loyer mensuel 820€.

### Diagnostic énergétique



304 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



9 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1600 et 2230 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)