

Villa de charme en position dominante

450 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4981
Type : Maison
Surface : 101 m²
Terrain : 5000 m²
Pièces : 4
Couchages : 3
Chauffage : Electrique
Eau usées : Tout à l'égout
Orientation : Sud
Année de construction : 1977
Niveau : 1

Villa de charme en position dominante

Dans un écrin de verdure, sur 5 000m² de terrain, belle villa provençale en partie en pierre, env. 105 m² : séjour avec cheminée, cuisine équipée, 3 chambres (2 avec salle d'eau, 1 avec salle de bains), cellier, grande terrasse, annexe à aménager, piscine & pool-house.

Diagnostic énergétique



235 kWhEP/m²/an



kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021