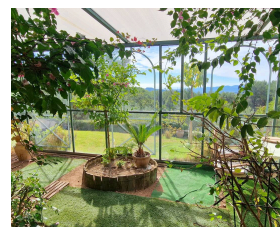


Achat propriété de caractère à Callas - Baisse de prix -

795 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5006
Type : Propriété
Surface : 200 m²
Terrain : 130000 m²
Pièces : 7
Couchages : 4
Eau usées : Fosse septique
Orientation : Sud
Année de construction : 1975
Niveaux : 2
Taxe foncière : 660 €

Dans un cadre exceptionnel préservé, sur 13 ha de terrain boisé, vaste propriété en pierre d'environ 200m² avec un bel aperçu mer. Magnifique véranda avec jardin d'hiver.

Grand sous-sol, abri-voiture, hangar ouvert pour matériel agricole. Soumis à OLD.

Diagnostic énergétique



208 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1490 et 2080 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)