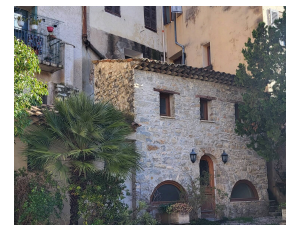
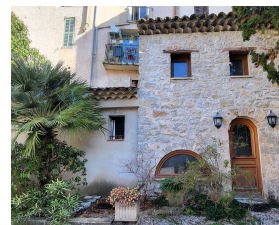


Maisonnette en pierre avec Terrasse et Parking

45 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Bargemon
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : 5022
 Type : Maison
 Surface : 24 m²
 Surface Carrez : 23.35 m²
 Pièces : 2
 Couchage : 1
 Chauffage : Electrique
 Eau usées : tout à l'égoût
 Orientation : Sud
 Étage : Rez-de-chaussée
 Niveaux : 2
 Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
 Nombre de lots : 9

Diagnostic énergétique



799 kWhEP/m²/an



26 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1430 et 2000 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)
 Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Dans petite copropriété fermée, idéal pied à terre, jolie maisonnette en pierre sur 2 niveaux d'environ 23.50m² comprenant au rez-de-chaussée : pièce de vie de cuisine, salle d'eau, à l'étage : chambre de donnant sur belle terrasse à aménager, avec escalier privatif extérieur donnant au RDC. Place de parking privative.

Pas de possibilité d'agrandissement, système de chauffage à revoir.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1430 € et 2000 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021,