

Villa à l'esprit provençal avec piscine sur 4000m² de terrain.

368 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Étudiant
Ville : Claviers
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5036
Type : Maison
Surface : 99 m²
Terrain : 4000 m²
Pièces : 4
Couchages : 3
Chambres : 3
Chauffage : Electrique
Eaux usées : Fosse
Orientation : Sud Ouest
Niveaux : 2
Salle de bains : 1

Dans un cadre bucolique, villa provençale de charme sur 2 niveaux avec séjour cheminée, cuisine indépendante, 3 chambres dont une suite de plain-pied. Piscine, terrasse, four à pain, annexes et terrain arboré de 4000 m² - vendue meublée, quelques rafraîchissements à prévoir, coup de cœur assuré.

Diagnostic énergétique



234 kWhEP/m²/an



11 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2310 et 3160 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)