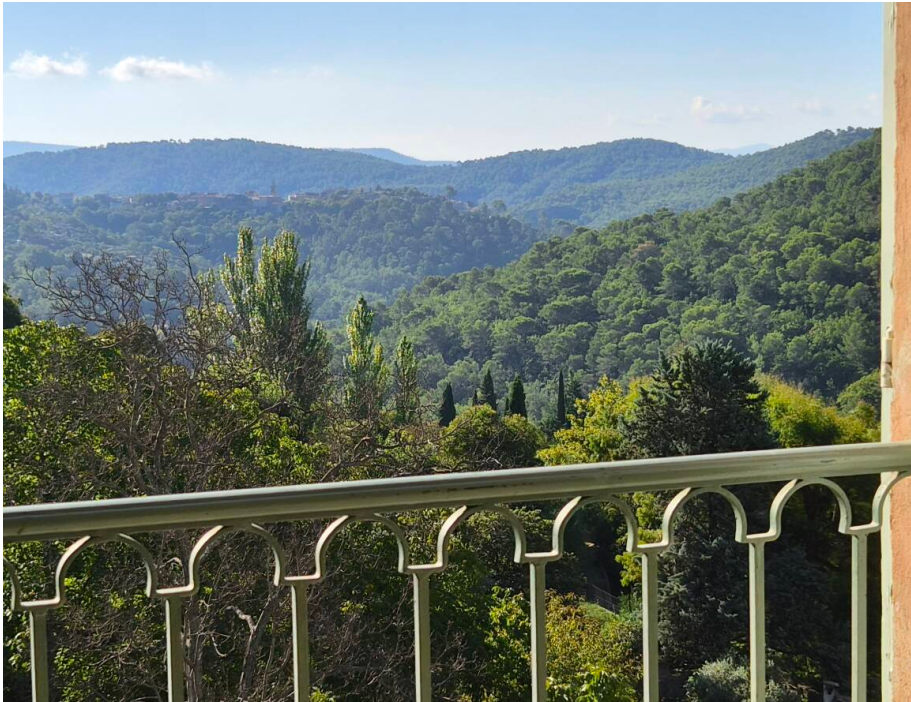


T2 de 48m² entièrement rénové Bargemon

85 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Dans centre village, avec vue dominante, lumineux appartement T2 d'environ 48m² comprenant dégagement, Salon-séjour d'environ 17m², cuisine indépendante à aménager, chambre avec placard, salle de bains, toilettes, nombreux placards.

+ une cave de 7m²

Bien en copropriété. pas de procédure en cours

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1160 € et 1590 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021, abonnements compris).

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".



Caractéristiques

Ville : Bargemon

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5061

Type : Appartement

Surface : 48 m²

Surface Carrez : 48.22 m²

Pièces : 2

Couchage : 1

Chauffage : Fuel

Eaux usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud

Année de construction : 1960

Année de rénovation : 2026

Étage : Rez-de-chaussée

Niveaux : 2

Copropriété : Copropriété au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique



195 kWhEP/m²/an



41 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1160 et 1590 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)