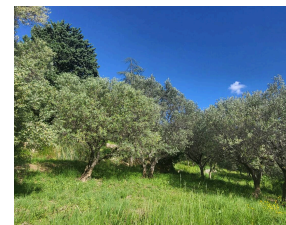
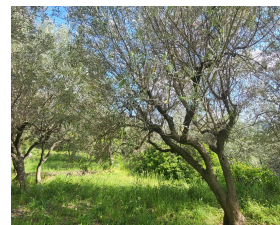


Terrain avec potentiel constructible.

158 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5065
Type : Terrain constructible
Surface : 2250 m²
Eaux usées : tout à l'égout.

Terrain en larges restanques d'environ 2250m² issu d'une future division parcellaire complanté d'oliviers centenaires et bénéficiant d'une vue magnifique sur le village.

Ce terrain situé en zone UCR2 présente un potentiel de construction.

La réalisation du projet de construction nécessitera la mise en place d'une citerne incendie d'une capacité de 120 m³. Celle-ci sera intégralement prise en charge par le propriétaire actuel, sans coût à prévoir pour l'acquéreur.

Tous les éléments concernant la division parcellaire, les conditions de construction et le projet de citerne pourront être présentés aux acquéreurs intéressés.

Diagnostic énergétique