

Studio non meublé avec mezzanine au cœur du village

230 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Catégorie : Vide
 Ville : Callas
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : G0031
 Type : Appartement
 Surface : 16 m²
 Surface Carrez : 16.08 m²
 Pièce : 1
 Couchage : 1
 Chauffage : Individuel Convecteur
 Eau usées : Tout à l'égout
 Salle de douche : 1
 Toilettes : 1
 Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
 Nombre de lots : 5
 Cuisine : 1

Charmant studio refait à neuf : de plain-pied : cuisine aménagée et coin salon - salle d'eau avec toilettes.

En mezzanine, coin nuit. Loyer mensuel : 230 € charges comprises (hors eau et électricité). Pour la garantie des loyers impayés, il sera demandé 3 x le montant du loyer en revenus + 2 mois de loyer de caution.

Les honoraires charge locataire sont de 128 € (visite, étude et constitution dossier, rédaction du bail) et 48 € d'état des lieux.

Diagnostic énergétique



239 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021