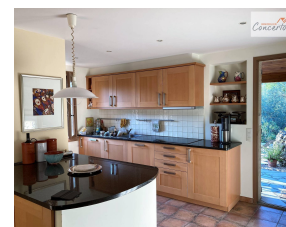


Villa de plain-pied proche village

495 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence :
Mandat : 4647
Type : Villa
Surface : 135 m²
Terrain : 2900 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasses : 4
Parking : 4
Année de construction : 1985
Niveau : 1
Salle de douche : 2

Diagnostic énergétique



205 kWhEP/m²/an

Exclusivité :

Proche village avec vue dominante sur le village, magnifique villa de plain-pied avec prestations de qualité comprenant : Beau Salon-séjour avec cheminée, cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur terrasse, 2 belles chambres avec chacune leur salle d'eau, toilettes séparées + grande chambre indépendante de 39m² avec salle d'eau et WC.

Belle piscine en forme libre, 4 terrasses, 3 places de parking, cellier-atelier.

Terrain arboré d'environ 2900m² avec de nombreux oliviers.

Excellent état. Possibilité d'agrandissement.